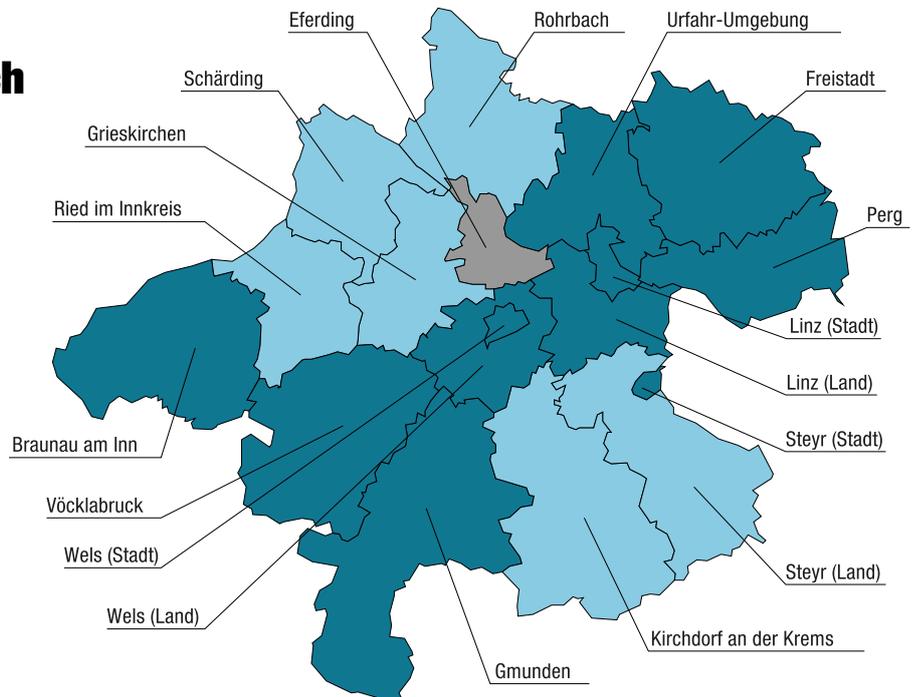


Preisspiegel Oberösterreich Häuser Kauf

Angaben in Euro je Quadratmeter

- k.A. (keine Angabe)
- bis € 1200
- € 1201 - € 2000
- € 2001 - € 3000
- über € 3000



Bezirk	<125 m ²	126-150 m ²	>151 m ²	Durchschnitt/m ²	Tendenz
Braunau am Inn	3140	2462	3777	3104	▼
Eferding	k.A.	k.A.	k.A.	k.A.	▶
Freistadt	k.A.	3586	2836	3305	▲
Gmunden	4802	k.A.	3993	4378	▲
Grieskirchen	k.A.	k.A.	k.A.	2566	▼
Kirchdorf an der Krems	k.A.	k.A.	k.A.	2846	▲
Linz (Land)	4415	3648	2977	3610	▲
Linz (Stadt)	6184	3819	3723	4362	▲
Perg	3021	3700	3239	3233	▲
Ried im Innkreis	2977	2898	1972	2817	▲
Rohrbach	k.A.	k.A.	k.A.	2399	▲
Schärding	k.A.	k.A.	2033	2737	▲
Steyr (Land)	2860	3827	1800	2560	▲
Steyr (Stadt)	k.A.	k.A.	3937	3679	▲
Urfahr-Umgebung	4367	k.A.	2363	3085	▼
Vöcklabruck	3939	4742	5025	4791	▼
Wels (Land)	3533	k.A.	3080	3347	▲
Wels (Stadt)	k.A.	3456	k.A.	3510	▶

Linz	<50 m ²	51-80 m ²	81-129 m ²	>130 m ²	Durchschnitt/m ²	Tendenz
Wohnung Kauf	4295	4151	4644	4780	4297	▶
Wohnung Miete	14,78	12,42	12,86	10,86	12,92	▶

Gesamtanzahl der Objekte: 819

Datenbasis: Dezember 2022

Basis der Berechnungen sind die Angebotspreise jener Objekte, die im Betrachtungszeitraum auf derStandard.at/Immobilien inseriert wurden. Von tatsächlich erzielten Marktpreisen können die Daten deshalb abweichen. „Tendenz“ spiegelt den Vorjahresvergleich wider. Jeder Preis errechnet sich aus allen, mindestens aber vier Objekten in der jeweiligen Kategorie und stellt einen Durchschnittspreis, bereinigt um statistische Ausreißer, dar. Verkaufspreise sind Bruttopreise, Mietpreise verstehen sich inklusive Betriebskosten und Umsatzsteuer. Datenquellenfehler und Irrtümer vorbehalten.